



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2023

№ 296

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений от 06.03.2023 № 3/23 и заключение о результатах общественных обсуждений от 06.03.2023 № 3/23 документации по планировке территории:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Реконструкция ДНС-3 Покачевского нефтяного месторождения» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

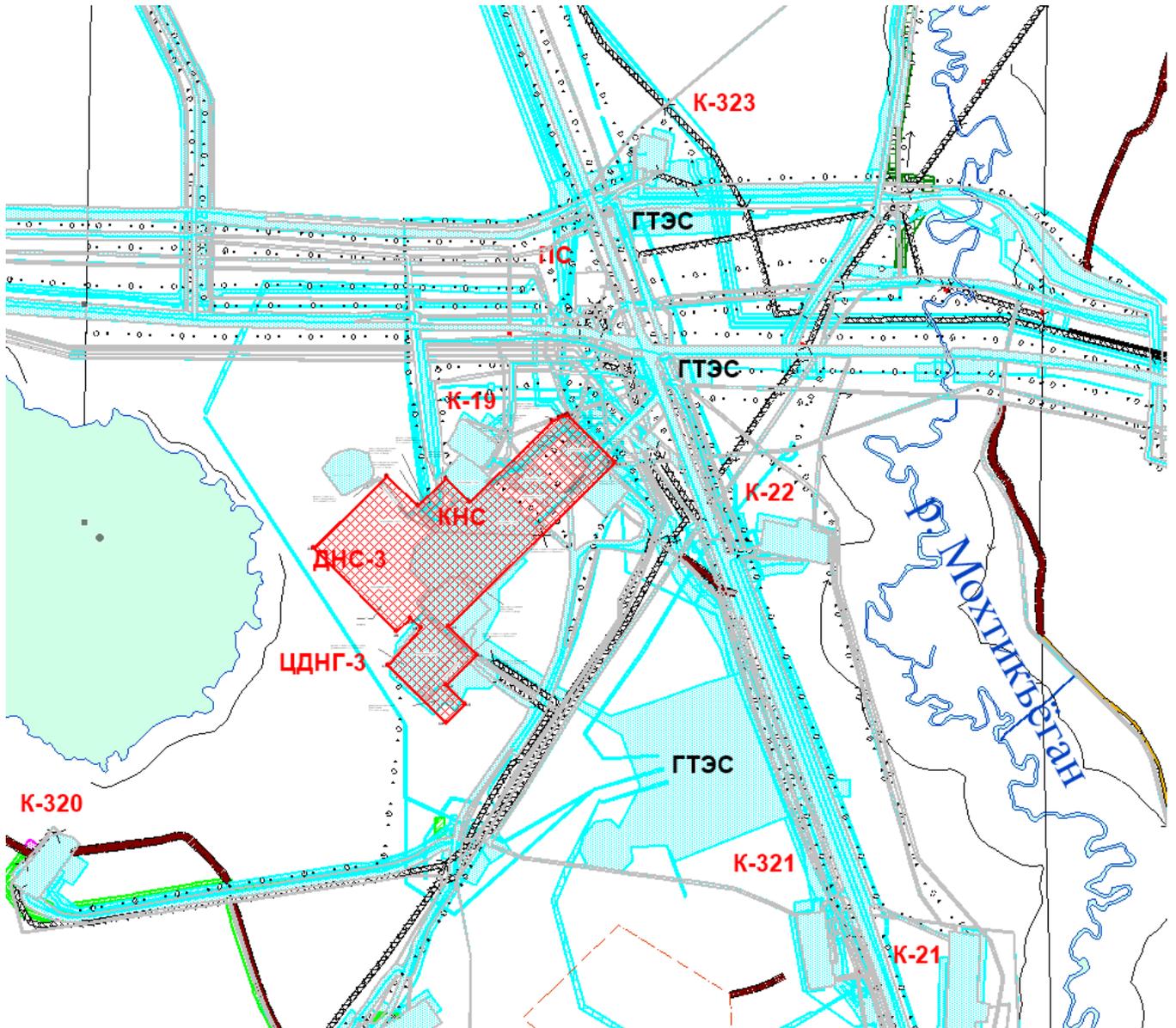
1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.В. Тиханова.

Глава района

Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории 1. Чертежи планировки территории



Масштаб 1:10 000

Экспликация зон проектируемого размещения объектов капитального строительства

№	Наименование
1	Реконструкция ДНС-3 Покачевского нефтяного месторождения (П-2639)

Экспликация проектируемых объектов

№	Наименование
1	Реконструкция существующей площадки ДНС-3 ЦДНГ №3 Покачевского месторождения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства;
- граница зон с особыми условиями использования территории, устанавливаемая в связи с размещением объекта капитального строительства;
- граница земельных участков согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;
- 1 - номер и площадь зоны планируемого размещения объекта, гектары;
- 16,7607 га
- 1 - номер проектируемого объекта;
- 3 - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства.

86:04:000001:135194 – кадастровый номер земельного участка

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства

Номер поворотных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	1040023.98	4344061.47
2	1039955.49	4344127.32
3	1040014.43	4344192.67
4	1039957.95	4344243.64
5	1040132.97	4344437.48
6	1040138.14	4344453.63
7	1040140.65	4344461.66
8	1040143.70	4344471.40
9	1040143.76	4344471.38
10	1040144.29	4344472.96
11	1040032.22	4344574.18
12	1039680.02	4344184.26
13	1039613.90	4344244.19
14	1039549.03	4344171.81
15	1039503.55	4344212.63
16	1039462.82	4344167.24
17	1039599.26	4344043.24
18	1039681.18	4344121.86
19	1039702.79	4344099.66
20	1039674.37	4344066.83
21	1039870.35	4343891.00

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории

2.1. Характеристика объектов капитального строительства

Проектом планировки территории по объекту «Реконструкция ДНС-3 Покачевского нефтяного месторождения» (далее – проектируемый объект) предусматривается реконструкция существующей площадки ДНС-3 ЦДНГ №3 Покачевского месторождения за счет увеличения площади согласно таблице 1.

Технико-экономические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	До реконструкции	После реконструкции
1	Площадь ЗУ по ГПЗУ (испрашиваемые земли)	га.	10,0257	16,7607
2	Площадь застройки	га.	2,7576	4,5011
3	Коэффициент застройки	-	0,5628	0,5696

В ходе реконструкции будет выполнено строительство следующих сооружений:

Резервуар вертикальный стальной V=20000 м³ (поз. 1);

Насосный блок №3 с узлом учета нефти (поз. 2);

Емкость дренажная V=63 м³ (поз. 3);

Емкость дренажная V=12,5 м³ (поз. 4);

Узел подключения (поз.5);

Емкость дренажно-канализационная V=100 м³ (поз. 8);

Ограждение (поз. 9);

Резервуар противопожарного запаса воды, V=1000м³(поз. 10);

Насосная станция противопожарного водоснабжения (поз. 11);

Пеногенераторная (поз. 12);

Камера гидрантов (поз.16.1-16.3)

Мачта прожекторная (поз. 18.1-18.6);

Опора освещения (поз.18.7);

Молниеотвод (поз.20.1-20.2)

Кабельная эстакада (поз. 21).

На существующей площадке ДНС-3 ЦДНГ №3 Покачевского месторождения при реконструкции будут задействованы существующие сооружения:

Операторная (поз. 17);

Резервуар противопожарного запаса воды, V=400м³ (поз. 13.1-13.2);

Насосная станция противопожарного водоснабжения (поз. 14);

Пеногенераторная (поз. 15);

КТП-6/0,4 кВ (поз.6);

РУ-6 кВ (поз.7).

Функциональное назначение проектируемого объекта – увеличение объема резервуарного парка ДНС-3 ЦДНГ №3 Покачевского месторождения.

2.2. Сведения о местоположении объектов капитального строительства

В административном отношении район выполнения работ расположен в Нижневартовском районе Ханты-Мансийском автономном округе – Югра, на территории Покачевского месторождения.

Ближайшими населенными пунктами к месту проведения работ являются поселок Аган в 10 км южнее района работ, в 25 км город Покачи восточнее района работ и в 72 км поселок Фёдоровский западнее района работ.

Землепользователь – ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Покачевнефтегаз», землевладелец – территориальный отдел – Мегионское лесничество, Покачевское участковое лесничество.

2.3. Сведения о плотности и параметрах застройки территории

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта приведена в таблице 2 и составляет 16,7607 га. Из них площадь вновь испрашиваемых земельных участков по проекту П-2639 земель лесного фонда 6,6928 га и ранее отведенные земли 10,0679 га.

Расчет площади зоны планируемого размещения объекта

Таблица 2

№	Наименование	Площадь под проект, га		Площадь испрашиваемого ЗУ, га		Площадь ЗУ ранее предоставленные в аренду, га
		Долгосрочная аренда	Всего	Долгосрочная аренда, земли лесного фонда	Всего	
1	2	3	4	5	6	7
Площадной объект						
1	Площадка ДНС-3	16,7607	16,7607	6,6928	6,6928	10,0679
	Всего площадной объект	16,7607	16,7607	6,6928	6,6928	10,0679

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке рабочего проекта.

Перечень разрешительной документации на существующие земельные участки

Таблица 3

Объект	Условия предоставления	Номер договора аренды	Дата договора аренды	Квартал (выдел) категория земель
Площадка ДНС-3	Эксплуатация	ДА 4478 (17С2396)	21.07.2017 30.12.2040	Земли промышленност и

Объект	Условия предоставления	Номер договора аренды	Дата договора аренды	Квартал (выдел) категория земель
	Эксплуатация	ДА 4471 (17С2389)	12.07.2017 30.12.2040	Земли промышленност и
	Эксплуатация	ДА 4492 (17С2661)	07.08.2017 30.12.2040	Земли промышленност и
	Эксплуатация	ДА 4445 (17С1929)	26.05.2017 30.12.2040	Земли промышленност и
	Эксплуатация	ДА 4453 (17С2061)	01.06.2017 30.12.2040	Земли промышленност и
	Эксплуатация	ДА 4468 (17С2307)	05.07.2017 30.12.2040	Земли промышленност и
	Эксплуатация	ДА 4478 (17С2396)	21.07.2017 30.12.2040	Земли промышленност и
	Эксплуатац ия	ДА 4710 (18С4071)	11.10.2018 30.12.2040	земли промышленност и
	Эксплуатац ия	ДА 4490 (17С2684)	07.08.2017 30.12.2040	земли промышленност и
	Эксплуатац ия	ДА 4486 (17С2465)	31.07.2017 30.12.2040	земли промышленност и
	Эксплуатация	0189/14-05-ДА (14С2341)	21.04.2014 11.03.2039	Лесной фонд
	Эксплуатац ия	0150/14-05-ДА (14С1990)	01.04.2014 13.09.2062	Лесной фонд
	Эксплуатац ия	0126/15-05-ДА (15С3346)	05.10.2015 30.09.2040	земли лесного фонда
	Эксплуатац ия	0214/18-05-ДА (18С4203)	16.11.2018 30.09.2040	земли лесного фонда
	Эксплуатац ия	0062/17-05-ДА (17С1922)	20.06.2017 30.09.2042	земли лесного фонда
	Эксплуатац ия	0015/20-05-ДА (20С0607)	25.02.2020 02.04.2069	земли лесного фонда
	Эксплуатац ия	018/11-05	09.03.2011 21.02.2031	земли лесного фонда

3. Положения об очередности планируемого развития территории

Этапы проектирования предусмотрены календарном плане к договору на проектно-изыскательские работы.

Этапы строительства отражены в календарном плане.

Основная часть проекта межевания территории**1. Проект межевания территории. Текстовая часть****1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

В соответствии с пунктом 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории выполнена для определения местоположения границ образуемых земельных участков.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Способ образования земельного участка – образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:99090, 86:04:0000001:99013, 86:04:0000001:7612, 86:04:0000001:7613 с сохранением исходного в измененных границах.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах определены в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86.

Проектируемый объект расположен на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Мегионское лесничество, Покачевское участковое лесничество и землях промышленности.

Границы публичных сервитутов не установлены.

Ведомость образуемых земельных участков

Таблица 1

Площадь, га	Условный № Земельного участка	Категория земель	Способ образования
3,6175	86:04:0000001:99090:ЗУ1	Земли лесного фонда	Образование из земельного участка путем раздела земельного участка, с сохранением исходного
3,0382	86:04:0000001:99013:ЗУ1		
0,0040	86:04:0000001:7612:чзу1		Образование частей путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:7612 86:04:0000001:7613
0,0331	86:04:0000001:7613:чзу1		

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых

предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В проекте межевания территории отсутствуют образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных градостроительным кодексом Российской Федерации

Виды разрешенного использования для лесных участков устанавливаются в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ и приведены в таблице 2 п. 1.4.

Вид разрешенного использования:

Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Виды разрешенного использования

Таблица 2

№ образуемого земельного участка	Категория земель	Описание вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
86:04:0000001:99090:ЗУ1	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:04:0000001:99013:ЗУ1		
86:04:0000001:7612:чзу1		
86:04:0000001:7613:чзу1		

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 3

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Таблица 4

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесогакционный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
86:04:0000001:99090:ЗУ1									
Площадка ДНС-3									
Эксплуатационные	Покачевское/-	114	19		0,0017 / --	Болото			
Эксплуатационные		134	1		3,4528 / --	Болото			
Эксплуатационные		134	4	С	0,1213 / 10				0.1213/10
Эксплуатационные		134	5		0,0231 / --	Болото			
Эксплуатационные		134	6		0,0186 / --	Болото			
Всего по объекту:					3,6175 / 10	0	0	0	0.1213/10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
86:04:0000001:99090:ЗУ1											
Площадка ДНС-3											
134	4		С	10С	190	5А	0,4				80

Объекты лесной инфраструктуры

Таблица 6

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>

Объекты лесного семеноводства

Таблица 7

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

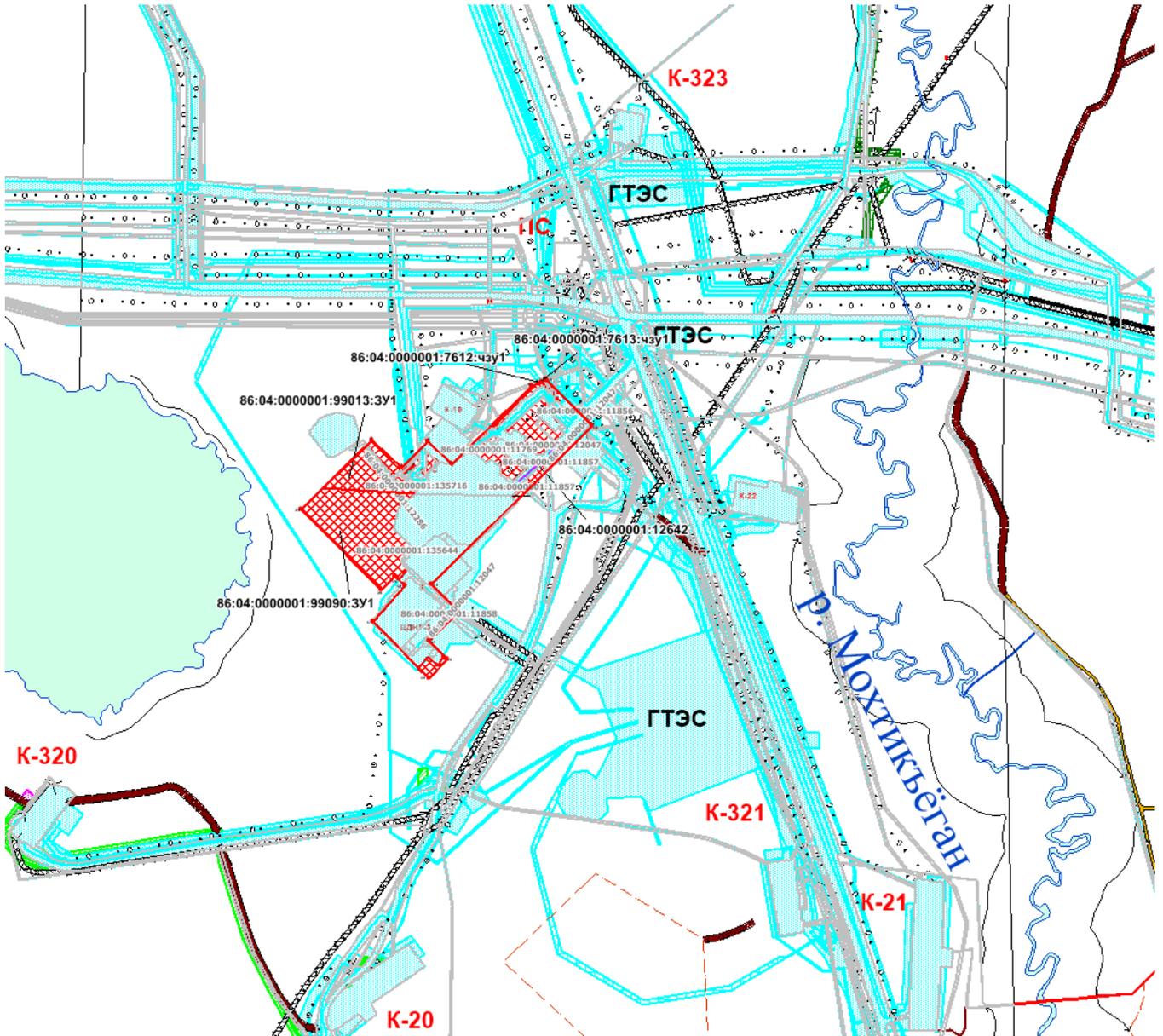
Таблица 8

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Мегионское	Покачевское/-	114	18	Трассы коммуникаций		

1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ отсутствуют.

2. Чертежи межевания территории



Масштаб 1:10 000

Экспликация зон проектируемого размещения объектов капитального строительства

№	Наименование
1	Реконструкция ДНС-3 Покачевского нефтяного месторождения (П-2639)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница зон планируемых элементов планировочной структуры;
-  - граница земельного участка, подлежащего межеванию на период эксплуатации объекта;
-  - граница земельного участка, подлежащего межеванию на период строительства объекта;
-  - зона с особыми условиями использования территории.

86:04:0000001 - номер кадастрового квартала;

:99244/3У1 - образуемый земельный участок.

Примечание: объекты культурного наследия отсутствуют.

86:04:0000001:99090:3У1 (3,6175 га)



86:04:0000001:99013:3У1 (3,0382 га)

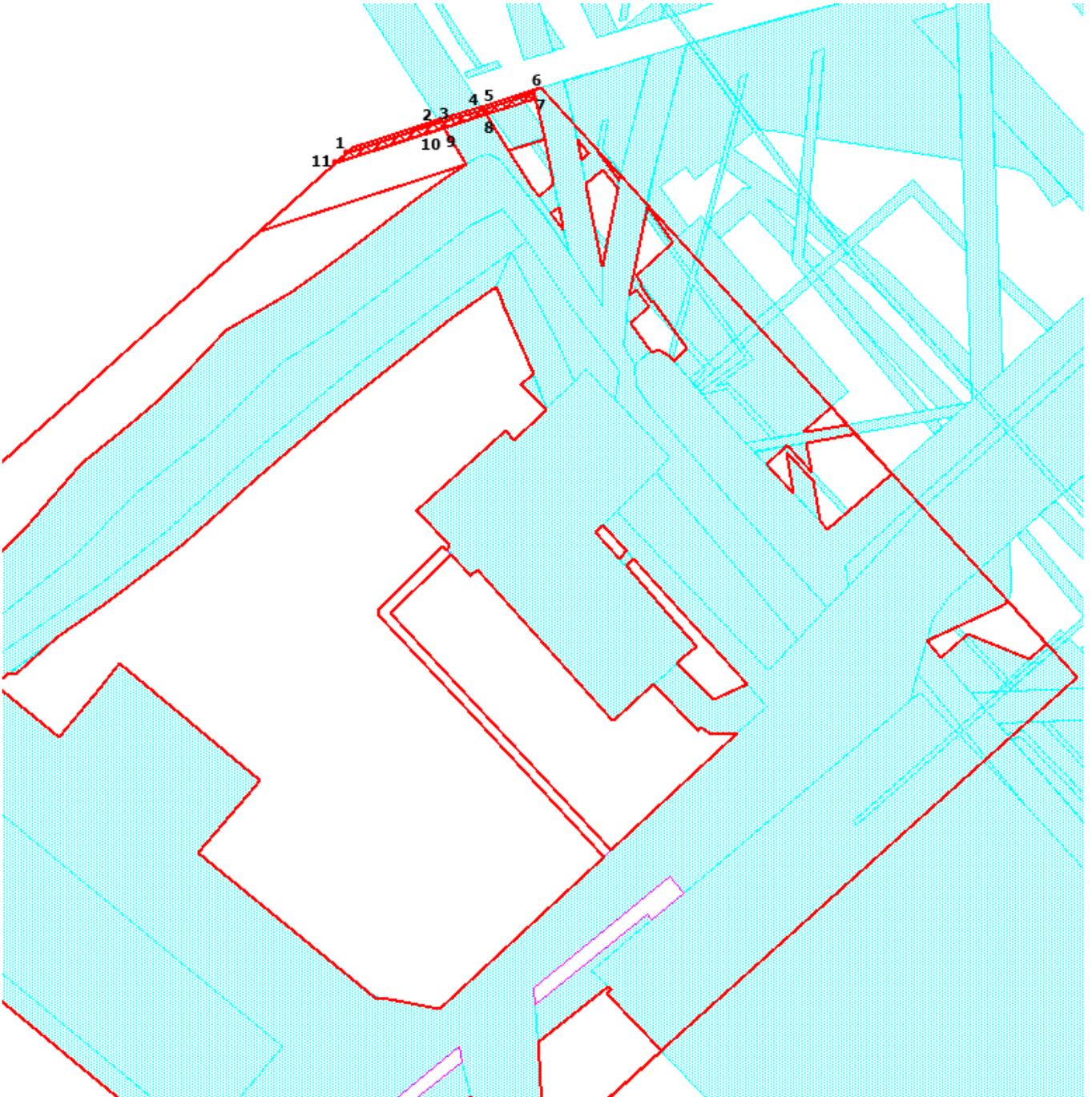


Масштаб 1:2000



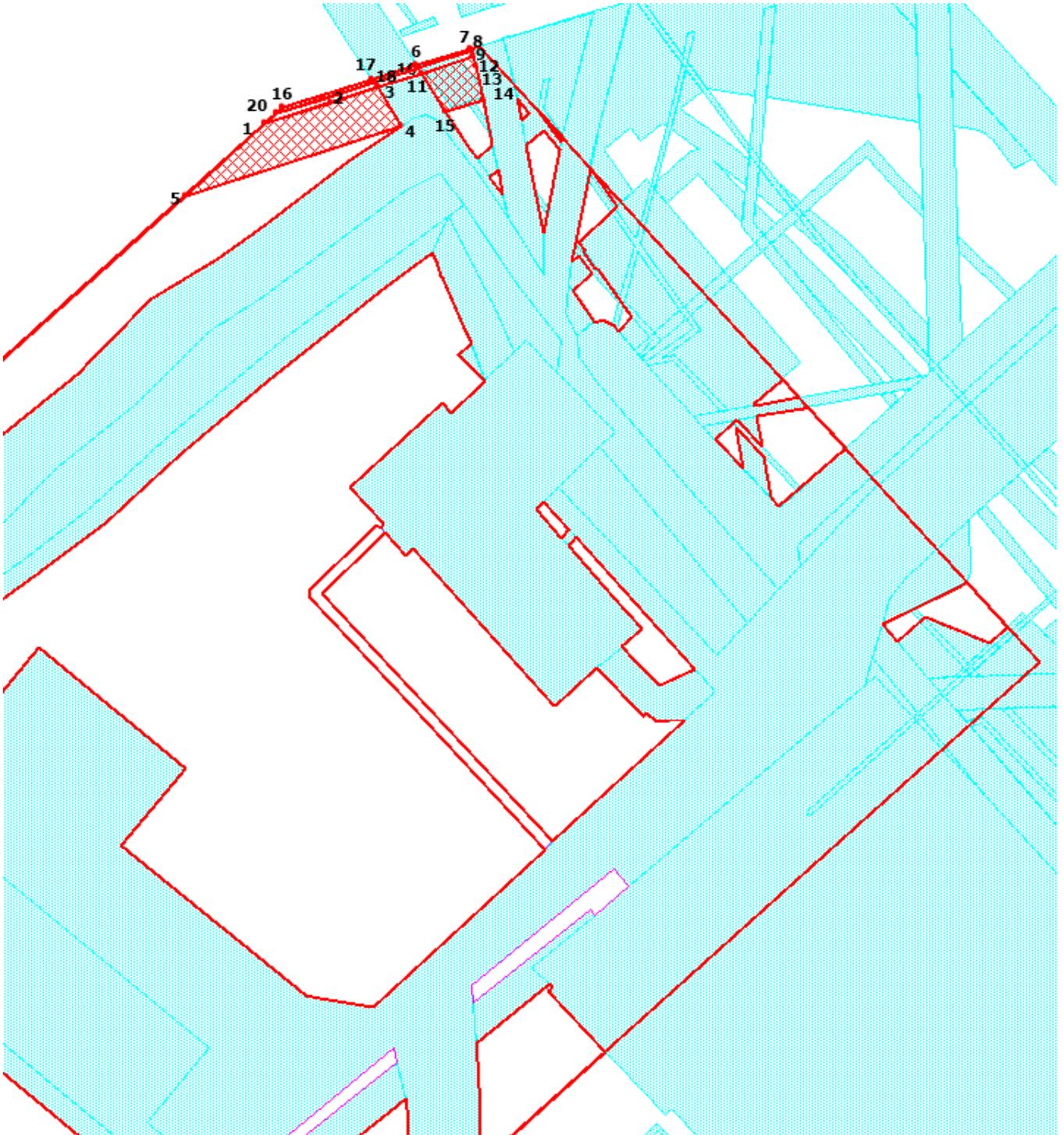
Масштаб 1:500

86:04:0000001:7612:чзу1 (0,0040 га)



Масштаб 1:1000

86:04:0000001:7613:чзу1 (0,0331 га)



Масштаб 1:1000

Перечень координат поворотных точек образуемых земельных участков

Долгосрочная аренда

86:04:0000001:99090:3У1 (3,6175 га)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	1039512.06	4344167.53
2	1039490.11	4344190.37
3	1039513.31	4344203.88
4	1039503.55	4344212.63
5	1039462.82	4344167.24
6	1039487.96	4344144.43
7	1039870.35	4343891.00
8	1039911.54	4343936.90
9	1039895.36	4344155.84
10	1039880.90	4344139.02
11	1039860.51	4344115.28
12	1039857.23	4344114.46
13	1039813.17	4344103.39
14	1039794.82	4344119.79

15	1039766.60	4344144.89
16	1039747.31	4344123.33
17	1039744.80	4344120.54
18	1039744.77	4344120.50
19	1039740.42	4344118.24
20	1039739.49	4344118.07
21	1039737.72	4344117.73
22	1039734.79	4344118.04
23	1039733.94	4344118.11
24	1039730.88	4344119.08
25	1039726.75	4344121.75
26	1039725.82	4344122.62
27	1039718.14	4344129.61
28	1039694.62	4344108.06
29	1039702.79	4344099.66
30	1039674.37	4344066.83
31	1039875.84	4344377.45
32	1039878.59	4344380.78
33	1039877.04	4344402.19
34	1039864.01	4344387.77
35	1039873.36	4344379.60

86:04:0000001:99013:3У1 (3,0382 га)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	1040131.91	4344436.34
2	1040134.22	4344443.42
3	1040130.16	4344434.39
4	1040130.16	4344434.38
5	1040133.95	4344446.08
6	1040132.35	4344466.95
7	1040134.51	4344473.60
8	1040134.50	4344473.60
9	1040126.21	4344475.33
10	1040123.76	4344472.53
11	1040125.38	4344471.37
12	1039927.88	4344428.33
13	1039942.96	4344447.14
14	1039952.90	4344459.58
15	1039950.89	4344459.95
16	1039930.02	4344460.81
17	1039891.77	4344418.49
18	1039906.71	4344402.86
19	1039910.80	4344407.76
20	1039963.05	4344472.30

21	1039973.71	4344485.59
22	1039973.17	4344486.14
23	1039972.55	4344485.54
24	1039972.39	4344485.37
25	1039961.47	4344495.64
26	1039941.11	4344473.09
27	1039954.98	4344472.89
28	1039959.66	4344472.53
29	1039895.41	4344389.29
30	1039901.53	4344396.64
31	1039886.35	4344412.50
32	1039877.04	4344402.19
33	1039878.59	4344380.78
34	1039889.59	4344394.11
35	1040064.75	4344413.34
36	1040070.32	4344419.53
37	1040083.36	4344434.92
38	1040087.70	4344440.06
39	1040100.56	4344456.28
40	1040106.56	4344464.56
41	1040104.93	4344465.19
42	1040102.50	4344466.09
43	1040102.09	4344466.27
44	1040092.99	4344470.37
45	1040091.72	4344470.87
46	1040090.16	4344471.48
47	1040088.08	4344469.28

48	1040083.31	4344473.91
49	1040077.41	4344468.00
50	1040079.27	4344466.32
51	1040079.25	4344466.31
52	1040079.27	4344466.29
53	1040064.06	4344449.67
54	1040064.04	4344449.68
55	1040064.02	4344449.67
56	1040057.53	4344455.67
57	1040057.39	4344455.61
58	1040056.56	4344455.21
59	1040057.28	4344454.46
60	1040045.43	4344442.38
61	1040044.74	4344442.15
62	1040044.03	4344442.42
63	1040024.63	4344460.36
64	1039998.20	4344484.79
65	1039969.49	4344453.94
66	1039971.21	4344444.21
67	1039971.68	4344441.62
68	1039999.06	4344408.47
69	1040011.62	4344419.00
70	1040012.85	4344420.04
71	1040035.03	4344393.64
72	1040030.40	4344389.88
73	1040021.03	4344382.26
74	1040031.21	4344370.02
75	1040032.48	4344371.73
76	1040032.97	4344372.40
77	1040033.06	4344373.95
78	1040039.96	4344381.92
79	1040044.43	4344388.00
80	1040047.77	4344392.63
81	1040057.77	4344405.63
82	1040120.49	4344474.87
83	1040121.71	4344476.26
84	1040120.60	4344476.50
85	1040117.26	4344477.20
86	1040073.48	4344387.02
87	1040072.28	4344385.97
88	1040060.71	4344375.85
89	1040046.13	4344361.23
90	1040045.37	4344360.47
91	1040043.98	4344358.41
92	1040042.67	4344356.45
93	1040044.84	4344350.19
94	1040047.22	4344342.54
95	1040117.05	4344419.88
96	1040129.76	4344458.99
97	1040129.75	4344459.00
98	1040127.06	4344454.99
99	1040123.23	4344449.24
100	1040116.13	4344440.17

101	1040111.62	4344434.36
102	1040105.53	4344425.83
103	1040098.28	4344413.65
104	1040098.26	4344413.62
105	1040089.42	4344405.12
106	1040086.73	4344402.54
107	1040085.03	4344400.98
108	1040080.35	4344395.32
109	1040041.43	4344336.15
110	1040044.07	4344339.07
111	1040041.23	4344348.37
112	1040039.86	4344352.30
113	1040035.46	4344345.79
114	1040034.77	4344344.79
115	1040034.41	4344344.19
116	1040035.60	4344344.97
117	1040035.77	4344345.09
118	1040035.79	4344345.10
119	1040038.64	4344340.56
120	1040134.60	4344479.76
121	1040131.93	4344481.96
122	1040130.70	4344480.53
123	1040126.18	4344481.43
124	1040128.85	4344484.50
125	1040125.29	4344487.43
126	1040110.37	4344484.59
127	1040111.33	4344484.40
128	1040060.06	4344483.34
129	1040061.35	4344484.66
130	1040056.36	4344489.11
131	1040054.86	4344487.79
132	1040059.97	4344483.25
133	1040038.53	4344332.93
134	1040039.70	4344334.23
135	1040034.05	4344343.58
136	1040033.13	4344341.97
137	1040036.81	4344335.80
138	1040132.54	4344483.52
139	1040127.67	4344487.93
140	1040127.06	4344487.77
141	1040126.64	4344487.69
142	1040132.51	4344483.51
143	1040012.67	4344306.26
144	1040010.00	4344301.95
145	1040008.76	4344299.94
146	1040031.97	4344325.68
147	1040028.03	4344333.31
148	1040026.92	4344331.46
149	1039993.18	4344292.84
150	1040002.72	4344313.42
151	1040005.36	4344318.54
152	1040016.84	4344341.00
153	1040019.32	4344350.23

154	1040018.22	4344352.56
155	1040017.40	4344354.21
156	1040014.14	4344351.46
157	1039998.92	4344338.52
158	1040002.33	4344339.32
159	1040002.40	4344339.33
160	1040002.44	4344339.34
161	1040008.20	4344332.41
162	1040009.51	4344330.85
163	1040009.50	4344330.84
164	1040009.52	4344330.83
165	1040000.79	4344323.62
166	1039998.62	4344321.82
167	1039982.68	4344340.78
168	1039977.30	4344347.14
169	1039977.32	4344347.15
170	1039977.31	4344347.16
171	1039982.60	4344351.71
172	1039983.04	4344353.14
173	1039983.07	4344353.16
174	1039983.07	4344353.17
175	1039985.25	4344354.23
176	1039960.94	4344383.28
177	1039936.62	4344412.32
178	1039922.05	4344395.67
179	1039912.46	4344384.69
180	1039923.28	4344372.16
181	1039918.50	4344367.21
182	1039929.42	4344355.47
183	1039932.04	4344357.15
184	1039933.34	4344358.02
185	1039936.61	4344358.76
186	1039937.83	4344359.06
187	1039938.62	4344359.10
188	1039943.23	4344358.41
189	1039944.71	4344357.65
190	1039947.33	4344356.37
191	1039954.28	4344348.79
192	1039962.34	4344340.07
193	1039963.45	4344335.36
194	1039963.01	4344330.62
195	1039961.08	4344326.30
196	1039960.55	4344325.66
197	1039958.88	4344323.66
198	1039982.20	4344298.51
199	1039985.47	4344301.28
200	1039985.51	4344301.24
201	1039985.54	4344301.26
202	1039991.32	4344294.86
203	1039986.18	4344183.97
204	1039986.28	4344184.35
205	1039987.68	4344189.84
206	1039985.83	4344191.67

207	1039973.04	4344204.09
208	1039967.12	4344209.80
209	1039960.61	4344203.37
210	1039938.95	4344181.93
211	1039938.93	4344181.95
212	1039938.90	4344181.93
213	1039938.51	4344182.42
214	1039938.36	4344182.59
215	1039937.64	4344181.71
216	1039935.86	4344179.52
217	1039945.44	4344171.53
218	1039956.82	4344186.39
219	1039966.88	4344186.94
220	1039967.79	4344186.99
221	1039967.80	4344186.99
222	1039967.83	4344186.99
223	1039905.18	4344161.26
224	1039909.14	4344165.78
225	1039906.20	4344168.42
226	1039902.29	4344163.88
227	1039904.79	4344161.61
228	1039972.95	4344160.50
229	1039979.00	4344167.34
230	1039980.70	4344171.33
231	1039971.11	4344172.05
232	1039970.09	4344172.08
233	1039969.17	4344171.73
234	1039967.67	4344171.10
235	1039957.19	4344161.75
236	1039960.64	4344158.87
237	1039959.36	4344157.16
238	1039969.29	4344156.36
239	1040054.07	4344489.58
240	1040054.96	4344490.43
241	1040050.22	4344494.67
242	1040031.01	4344511.87
243	1040028.18	4344505.47
244	1040032.64	4344501.08
245	1040035.07	4344498.70
246	1040036.04	4344499.74
247	1040038.32	4344502.23
248	1040038.35	4344502.21
249	1040038.36	4344502.22
250	1040044.28	4344497.03
251	1040053.46	4344489.03
252	1039984.10	4344164.12
253	1039977.30	4344156.40
254	1039976.73	4344155.76
255	1039980.84	4344155.43
256	1039994.08	4344170.11
257	1039986.89	4344170.76
258	1040121.94	4344492.99
259	1040115.04	4344497.68

260	1040108.54	4344490.82
261	1040107.05	4344491.88
262	1040106.77	4344491.58
263	1040103.70	4344493.92
264	1040103.59	4344494.03
265	1040103.75	4344494.21
266	1040094.90	4344500.48
267	1040092.37	4344498.02
268	1040093.38	4344497.15
269	1040094.48	4344495.08
270	1040094.03	4344493.86
271	1040099.62	4344489.86
272	1040102.88	4344493.30
273	1040106.08	4344490.84
274	1040104.96	4344489.69
275	1040107.48	4344490.16
276	1039963.93	4344150.28
277	1039968.45	4344155.41
278	1039958.65	4344156.18
279	1039954.88	4344151.10
280	1039975.29	4344149.29
281	1039979.99	4344154.49
282	1039975.90	4344154.82
283	1039971.34	4344149.65
284	1039957.75	4344143.30
285	1039963.11	4344149.36
286	1039954.16	4344150.14
287	1039950.53	4344145.23
288	1039952.66	4344143.70
289	1039969.06	4344142.37
290	1039974.46	4344148.35
291	1039970.50	4344148.70
292	1039966.78	4344144.48
293	1039965.18	4344142.69
294	1039964.10	4344136.86
295	1039966.54	4344139.57
296	1039962.69	4344139.89
297	1039961.03	4344137.96
298	1039962.40	4344137.00
299	1039943.09	4344126.75
300	1039954.12	4344139.19
301	1039954.73	4344139.88
302	1039953.69	4344140.62
303	1039949.75	4344140.94
304	1039949.71	4344140.94
305	1039949.59	4344140.95
306	1039949.47	4344140.99
307	1039949.35	4344141.02
308	1039948.00	4344141.77
309	1039939.35	4344130.16
310	1040076.23	4344519.21
311	1040076.27	4344519.41
312	1040071.43	4344523.93

313	1040076.91	4344523.02
314	1040078.43	4344531.47
315	1040078.57	4344532.22
316	1040071.09	4344538.98
317	1040060.49	4344527.01
318	1040062.12	4344525.47
319	1040069.68	4344524.22
320	1040074.99	4344519.28
321	1040067.34	4344520.55
322	1040071.92	4344516.23
323	1040072.81	4344515.40
324	1040079.27	4344522.62
325	1040083.70	4344527.61
326	1040080.34	4344530.63
327	1040078.91	4344522.67
328	1039933.30	4344111.37
329	1039940.54	4344121.32
330	1039898.97	4344160.03
331	1039898.59	4344159.51
332	1039904.13	4344150.36
333	1039930.19	4344107.13
334	1040014.10	4344050.51
335	1040023.98	4344061.47
336	1039955.49	4344127.32
337	1039962.38	4344134.96
338	1039961.71	4344135.05
339	1039959.70	4344136.44
340	1039947.23	4344122.29
341	1039947.10	4344120.49
342	1039947.04	4344119.42
343	1039944.43	4344115.97
344	1039936.68	4344105.73
345	1039936.01	4344104.79
346	1039940.24	4344102.08
347	1039947.37	4344097.50
348	1039948.63	4344097.05
349	1039949.06	4344096.91
350	1039949.09	4344096.89
351	1039949.10	4344096.89
352	1039911.54	4343936.90
353	1040009.90	4344045.90
354	1039945.98	4344090.79
355	1039944.32	4344091.34
356	1039944.25	4344091.36
357	1039929.95	4344101.71
358	1039928.75	4344103.65
359	1039928.77	4344103.72
360	1039929.03	4344104.95
361	1039908.31	4344139.44
362	1039897.16	4344157.94
363	1039896.83	4344157.56
364	1039895.36	4344155.84
365	1040039.76	4344546.74

366	1040045.91	4344559.78
367	1040046.46	4344560.40
368	1040046.85	4344560.86
369	1040038.72	4344568.19
370	1040035.74	4344565.08
371	1040040.49	4344553.38
372	1040036.07	4344548.25
373	1040039.20	4344545.56
374	1040044.63	4344444.55
375	1040055.82	4344455.89
376	1040051.64	4344459.60
377	1040051.68	4344459.64
378	1040051.67	4344459.65
379	1040052.84	4344460.97

380	1040024.22	4344486.50
381	1040024.26	4344486.54
382	1040024.24	4344486.56
383	1040031.10	4344494.19
384	1040022.75	4344502.25
385	1040022.38	4344502.61
386	1040022.69	4344502.87
387	1040022.91	4344503.07
388	1040021.74	4344504.55
389	1040021.48	4344504.85
390	1040021.59	4344506.94
391	1040021.71	4344509.94
392	1039999.62	4344486.20

86:04:0000001:7612:чзу1 (0,0040 га)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	1040131.91	4344436.34
2	1040137.64	4344453.96
3	1040137.60	4344453.98
4	1040140.19	4344461.95
5	1040140.23	4344461.92
6	1040143.34	4344471.52
7	1040142.32	4344471.83
8	1040139.30	4344462.53
9	1040136.71	4344454.53
10	1040136.70	4344454.54
11	1040130.16	4344434.39

86:04:0000001:7613:чзу1 (0,0331 га)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	1040130.16	4344434.38
2	1040133.95	4344446.08
3	1040136.70	4344454.54
4	1040129.76	4344458.99
5	1040117.05	4344419.88
6	1040140.65	4344461.66
7	1040143.70	4344471.40
8	1040143.34	4344471.52
9	1040143.14	4344470.91
10	1040140.23	4344461.92

11	1040139.30	4344462.53
12	1040142.32	4344471.83
13	1040140.48	4344472.40
14	1040134.52	4344473.63
15	1040132.35	4344466.95
16	1040132.97	4344437.51
17	1040138.14	4344453.63
18	1040137.64	4344453.96
19	1040134.22	4344443.42
20	1040131.91	4344436.34